



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
Τμήμα Βυζαντινών & Μεταβυζαντινών
Αρχαιοτήτων & Μουσείων

Προς: Πίνακα Αποδεκτών

Κοιν: Πίνακα Κοινοποίησης

Ταχ. Δ|υση : ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ
Ταχ. Κώδικας : 270 65
Πληροφορίες : Α. Ράλλη
Τηλέφωνο : 26240 22529
E-mail : efahle@culture.gr

ΘΕΜΑ: Έγκριση υπό όρους της μελέτης του έργου 'Στατική Ενίσχυση και Αναβάθμιση Δημοτικού Σχολείου Ανδραβίδας', σε οικόπεδο φερόμενης ιδιοκτησίας Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης, επί των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου, Αγ. Κωνσταντίνου και Ελ. Βενιζέλου και σε άμεση γειτνίαση με τον γοτθικό ναό Αγίας Σοφίας Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης Π.Ε. Ηλείας.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4858/2021 «ΦΕΚ 220/Α/19.11.2021 – «Κύρωση Κώδικα Νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/Α/22.01.2018), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ.32/2022 (ΦΕΚ91/Α/09.05.2022).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α/27-06-2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων, Σύσταση και Μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων».
4. Την υπ'αριθμ.ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΔΤΠ/49541/4190/3975/2990/02.02.2018 Υ.Α. (ΑΔΑ: 974Ν4653Π4-2ΜΛ) «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του ΥΠΠΟΑ».
5. Την υπ'αριθμ.ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066 Υ.Α. (ΦΕΚ 912/Β/17.03.2020) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς.....».
6. Το Β.Δ. 19-04-1921 (ΦΕΚ68/Α/26-04-1921) «Περί μεσαιωνικών Ναών κηρυσσομένων ως Βυζαντινών μνημείων».
7. Το υπ'αριθμ.ΥΠΠΟ/332108/29.8.2025 έγγραφο της ΥΝΜΤΕΔΕΠΝΙ.
8. Το υπ'αριθμ.ΥΠΠΟ/413901/15.9.2025 έγγραφο της ΥΝΜΤΕΔΕΠΝΙ.
9. Την υπ'αριθμ.Σ.Δ.6/Τ1/16204/23.9.2025 αίτηση (ΥΠΠΟ/431453/23.9.2025).
10. Το από 29.9.2025 ηλεκτρονικό μήνυμα.

11. Την υπ'αριθμ.ΥΠΠΟ/431453/6.11.2025 απάντησή μας.
12. Την υπ'αριθμ.Σ.Δ.6/Τ1/19617/17.11.2025 αίτηση (ΥΠΠΟ/530627/17.11.2025).
13. Την υπ'αριθμ.ΥΠΠΟ/530627/24.11.2025 εισήγηση της ΕΦ.Α. Ηλείας.
14. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Δυτικής Ελλάδος, όπως διατυπώθηκε στο απόσπασμα πρακτικών για το υπ' αρ.6 θέμα της 11ης 27.11.2025 συνεδρίασής του και διαβιβάσθηκε στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηλείας με το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/530627/16.1.2026 έγγραφο.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Υπέρ της **έγκρισης υπό όρους** της μελέτης του έργου 'Στατική Ενίσχυση και Αναβάθμιση Δημοτικού Σχολείου Ανδραβίδας', σε οικόπεδο φερόμενης ιδιοκτησίας Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης, επί των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου, Αγ. Κωνσταντίνου και Ελ. Βενιζέλου και σε άμεση γεινίαση με τον γοτθικό ναό Αγίας Σοφίας Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης Π.Ε. Ηλείας, εφόσον τηρηθούν οι κάτωθι όροι:

1. Να βελτιστοποιηθεί, εφόσον είναι τεχνικά εφικτό, η χωροθέτηση των φωτοβολταϊκών πλαισίων με αναπροσαρμογή του τρόπου τοποθέτησής τους (λ.χ. μετακίνηση Φ/Β πλαισίων στο βόρειο και ανατολικό τμήμα του νεότερου τμήματος του σχολείου, μετακίνηση Φ/Β πλαισίων στο ανατολικό τμήμα του πέτρινου κτηρίου), ώστε να ελαχιστοποιηθεί η οπτική όχληση προς το μνημείο και να είναι όσο γίνεται λιγότερο ορατά από τους επισκέπτες του.
2. Να τοποθετηθούν τα φωτοβολταϊκά πάνελ που προτείνει η υπό εξέταση μελέτη.
3. Να εξεταστεί η δυνατότητα τοποθέτησης των αντλιών θερμότητας σε οριζόντια διάταξη ή να έχουν διαφορετικές διαστάσεις, ώστε να μην υπερβαίνουν το ύψος των κιγκλιδωμάτων του δώματος και να είναι όσο γίνεται λιγότερο ορατές από τους επισκέπτες του όμορου μνημείου.
4. Το μεταλλικό κιγκλίδωμα της περίφραξης του δώματος θα πρέπει να είναι κατασκευασμένο από μια απλή οριζόντια κουπαστή σε ορθοστάτες και να τοποθετηθεί σε υποχώρηση 1 έως 1,5 μ. από το περίγραμμα του κτηρίου. Θα πρέπει, δηλαδή, να επιτευχθεί πλήρης υποχώρηση της περίφραξης στο όριο των μηχανημάτων και η χρήση της να είναι αποκλειστικά για λόγους ασφαλείας. Επιπλέον, ο χρωματισμός της να είναι σε ουδέτερο χρώμα ώστε μην δημιουργεί οπτική όχληση.
5. Να κατατεθεί εγκαίρως (δια της Εφορείας μας) προς γνωμοδότηση από το αρμόδιο αρχαιολογικό συμβούλιο και πριν την έναρξη υλοποίησης οιασδήποτε εργασιών πλήρους μελέτη της πρότασης εγκατάστασης υποσταθμού διανομής Μ.Τ. του ΔΕΔΔΗΕ στον περιβάλλοντα χώρο του σχολείου, συνοδευόμενης και από εναλλακτικές προτάσεις, λαμβάνοντας υπόψη όσα ορίζονται στην κείμενη νομοθεσία για τις επεμβάσεις στον άμεσα περιβάλλοντα χώρο μνημείων και το γεγονός ότι το σχολικό συγκρότημα εφάπτεται με τον γοτθικό ναό της Αγίας Σοφίας.
6. Τυχόν σκαπτικές εργασίες και όσες σχετίζονται με διαμόρφωση του εδάφους, αλλαγές στην τοπογραφία και μεταβολές στο ανάγλυφό του, να πραγματοποιηθούν σε ημέρες και ώρες εργάσιμες, υπό την άμεση και συνεχή επίβλεψη εκπροσώπου της Υπηρεσίας μας, μετά από έγκαιρη ειδοποίηση, τουλάχιστον τρεις (3) εργάσιμες ημέρες πριν την έναρξη των εργασιών (τηλ. επικοινωνίας 26230 95033).

7. Σε περίπτωση εντοπισμού ή ανεύρεσης αρχαίων, κάθε εργασία θα διακοπεί αμέσως για να διεξαχθεί σωστική ανασκαφική έρευνα, βάσει των διατάξεων του άρθρου 37 του παραπάνω Νόμου (Ν.4858/2021), στην έκταση και το βάθος που αυτό κριθεί απαραίτητο, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η πορεία του έργου μετά από απόφαση των καθ' ύλην αρμοδίων οργάνων του ΥΠΠΟ.

Η παρούσα απόφαση δεν υποκαθιστά ούτε απαλλάσσει από απαιτούμενες εγκρίσεις τυχόν άλλων αρμόδιων φορέων.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Ερωφίλη-Ίρις Κόλλια
Αρχαιολόγος

Πίνακας Αποδεκτών Για Ενέργεια

1. Δήμο Ανδραβίδας - Κυλλήνης
Πολυτεχνείου 2, 27053, Λεχαινά
E-mail: dimos.andravidas.killinis@gmail.com
2. Κτιριακές υποδομές Α.Ε.
Τμήμα εκπόνησης αρχιτεκτονικών μελετών
E-mail: meletes@ktyp.gr

Πίνακας Αποδεκτών Για Κοινοποίηση

1. Γραφείο Υπουργού Πολιτισμού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
3. ΥΠΠΟ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/
3ης Σεπτεμβρίου 42 & Πολυτεχνείου, Αθήνα
4. Αρχιφύλακα Κάστρου Χλεμούτσι
κα Ειρ. Κρητικού, 27050 Κάστρο